

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

2026 年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区 金奖入选工程公示

2026 年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖评选，经过推荐申报、专家评审以及领导小组审核等程序，已确定 31 项入选获奖工程。为保障奖项评选的“公开、公正、公平”，现将入选工程名单予以公示。自本公示发布之日起 7 日内（2026 年 10 月 9 日至 10 月 15 日），如对入选项目有异议，请向中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会提出。以单位名义加盖公章；以个人名义，应署本人真实姓名和联系电话。

联系部门：中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

电话：(010)88400023、电子信箱：cceszwh@163.com

通讯地址：北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号嘉友国际大厦
505（邮编 100089）

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会



地 址：北京市海淀区蓝靛厂南路25号嘉友国际大厦5层517A 邮 编：100097

电 话：010-88400023、010-8840517

E-mail: cceszwh@163.com

2026 年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区

金奖入选工程名单

一、 昆山开发区珠江路东侧、汛塘路南侧地块项目

中建七局第二建筑有限公司

昆山市东润房地产开发有限公司

中建中原建筑设计院有限公司

苏州市恒信建设监理咨询有限公司

中建七局(安徽)建筑有限公司

二、 华浙外滩蓝海公寓（董家渡 2、3 号地块项目）

南通八建集团有限公司

上海华浙外滩置业有限公司

上海天华建筑设计有限公司

上海海达工程建设咨询有限公司

南通诚恒建设工程有限公司

三、 大明宫金茂府（QJ10-10-259）

陕西建工第五建设集团有限公司

西安明茂置业有限公司

陕西方圆工程设计有限责任公司

中建二局第三建筑工程有限公司

北京金茂人居环境科技有限公司

四、NO. 2021G27 地块房地产开发项目

江苏扬建集团有限公司

南京新振城房地产开发有限公司

江苏筑森建筑设计有限公司

五、奥体新城丹若园施工总承包工程

中建八局第三建设有限公司

北京炎黄联合国际工程设计有限公司

南京奥体建设开发有限责任公司

南京国豪装饰安装工程股份有限公司

六、北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目

中国建筑标准设计研究院有限公司

北京矿融城置业有限公司

七、熙悦府房地产开发项目

中铁建工集团有限公司

济南铁路房产建设集团有限公司

八、临平政储出【2022】6号地块项目

中建八局第三建设有限公司

杭州临孚房地产开发有限公司

杭州大江建设项目管理有限公司

九、常州市新北区汉江路以南泰山路以东地块开发项目

中国建筑一局（集团）有限公司

中建一局集团建设发展有限公司

常州金闾诚置业有限公司

江苏筑原建筑设计有限公司

常州市江南建设监理咨询有限公司

十、鲁能领秀城P-5地块房地产开发项目

中国建筑第八工程局有限公司

山东鲁能亘富开发有限公司

中国建筑标准设计研究院有限公司

山东省建筑设计研究院有限公司

山东国建工程集团有限公司

十一、太原金茂府项目

中国建筑第五工程局有限公司

山西君茂天成置业有限责任公司

中建二局第三建筑工程有限公司

山西华太工程管理咨询有限公司

十二、52R2 地块项目

中国建筑第八工程局有限公司

浙江省省直建筑设计院有限公司

中建八局华中建设有限公司

武汉神龙置业有限公司

绿城房地产建设管理集团有限公司

十三、厦门市湖里区 2021P03 地块

福建荣建集团有限公司

厦门市泛华建筑设计有限公司

厦门市建安集团有限公司

福建潭晟建筑工程有限公司

宏盛建业投资集团有限公司

十四、高新金茂悦园项目

中建三局集团有限公司

中建三局集团西北有限公司

西安宸茂置业有限公司

十五、横琴澳门新街坊项目标段二（地块二及地块六）工程

中国建筑工程（澳门）有限公司

珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

十六、北京市海淀区地铁 16 号线北安河车辆段综合利用项目（北京市海淀区岚山悦府）

北京国际建设集团有限公司

北京京投兴海房地产有限公司

北京市建筑设计研究院股份有限公司

北京光华工程管理有限公司

北京市建筑工程研究院有限责任公司

十七、丰台区花乡白盆窑村 BPY-L010、BPY-L013 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目

中铁建工集团有限公司

中铁建工集团第三建设有限公司

北京中铁诺德房地产开发有限公司

北京维拓时代建筑设计股份有限公司

悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司

十八、春华秋实·梅园（东苑）

中国华冶科工集团有限公司

河南五方合创建筑设计有限公司

邯郸诚嘉开华房地产开发有限公司

新隆基项目管理有限公司

十九、广氮项目(AT0607084 地块)住宅楼工程(自编号 1#-21#)、岗亭工程(自编号 GT-1)、及地下室工程

广州珠江建设发展有限公司

广州珠江设计集团有限公司

广州市安装集团有限公司

广州珠江监理咨询集团有限公司

广州珠江装修工程有限公司

二十、山东滨州万物生·颐养花园项目 1#~3#楼、5#~11#楼，地下车库

中国建筑第五工程局有限公司

山东黄河谣城市建设有限公司

山东省建筑设计研究院有限公司

中建五局（山东）投资建设有限公司

保障房项目

二十一、北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 16 项）

中建二局第一建筑工程有限公司

北京玖和置业有限责任公司

北京弘石嘉业建筑设计有限公司

中国建筑标准设计研究院有限公司

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

二十二、海口市琼山区博雅片区（一期）城市更新项目

中铁建设集团南方工程有限公司

中铁建设建筑发展（海南）有限公司

中铁建设集团（海口）置业有限公司

中南建筑设计院股份有限公司

西安铁一院工程咨询管理有限公司

二十三、闵行区公共服务租赁性配套用房

上海城投资产管理（集团）有限公司

上海建工五建集团有限公司

二十四、中直机关园博园职工住宅（保障房）工程 6148 地块、6149 地块

中建三局集团有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中共中央直属机关工程建设服务中心

中国航空规划设计研究总院有限公司

北京兴电国际工程管理有限公司

二十五、雄东片区 B 单元安置房项目 B5-20-01、B5-19-01、
B5-17-01、B5-16-01、 B5-05-01、 B5-04-01、 B5-11-01、B3-
21-06、B3-22-05 地块

中国五冶集团有限公司

中国雄安集团城市发展投资有限公司

中国中元国际工程有限公司

天津市建筑设计研究院有限公司

北京铁城工程咨询有限公司

二十六、东方庭园项目施工总承包

哈尔滨建工建设有限公司

哈尔滨建设发展集团有限责任公司

哈尔滨群力建设发展有限公司

哈尔滨工业大学建筑设计研究院

哈尔滨市第一市政工程有限公司

二十七、雄东片区 B 单元安置房项目 B2-11-01、B2-12-01、
B2-15-01、B2-16-01 地块

中铁十二局集团有限公司

中国雄安集团城市发展投资有限公司

中国建筑设计研究院有限公司

北京双圆工程咨询监理有限公司

中铁十二局集团建筑安装工程有限公司

二十八、紫东核心区东流安置房（经济适用房）及配套项目
地块一、地块二

中国建筑第八工程局有限公司

南京紫东投资发展集团有限责任公司

江苏省建筑设计研究院股份有限公司

中国建筑科学研究院有限公司

中建八局文旅博览投资发展有限公司

二十九、杨浦区江浦社区 D-05 地块（江浦街道 162 街坊）

上海公路桥梁（集团）有限公司

上海瑞骅置业发展有限公司

上海市民防地基勘察院有限公司

上海申元岩土工程有限公司

上海水务建设工程有限公司

三十、烟台 B14 安置小区二期

中建三局集团有限公司

中建八局第二建设有限公司

烟台业达实业有限公司

青岛北洋建筑设计有限公司

三十一、小洋祥和家苑

福建一建集团有限公司

龙岩市安居住宅建设有限公司

千亿设计集团有限公司